



Karl-Heinz Klemme
32105 Bad Salzuflen
Osterstr. 31



Unser guter Ruf
05222 - 980 94 82



www.immobilien-klemme.de
info@immobilien-klemme.de

Unsere Auszeichnungen & Mitgliedschaften



Ladenfläche im Herzen von Bad Salzuflen OT Schötmar

Exposé: 5247



MIETPREIS **500,- €**

zzgl. 2,38 x Monatskaltmieten
(inkl. der gesetzl geltenden MwSt. in Höhe von 19%)

IMMOBILIENDATEN

ECKDATEN

Lage:	Stadtzentrum
Räume:	2
Ladenfläche:	122 m ²
Miete:	500,00 €
Nebenkosten:	180,00 €
Baujahr:	1989
Küche vorhanden:	Ja
Bodenbelag:	Fliesen
Heizungsart:	Gas

AUSSTATTUNG

- Lagerraum
- Küche
- WC-Anlage
- Aussenstellplatz
- Gas-Zentralheizung
- Fliesen

KURZBESCHREIBUNG

Das Objekt:

Diese vielseitig verwendbare Ladenfläche, aufgeteilt in zwei Räume kann vom Mieter wunderbar mit neuen Ideen in Szene gesetzt werden. Es erwartet Sie ein helles, gepflegtes Ambiente.

Durch die große Schaufensterfront mit Markise bieten sich beste Präsentationsmöglichkeiten für Ihr Warenangebot.

Mit zum Inventar gehört selbstverständlich ein WC, ein Lagerraum sowie eine kleine Küche zur Selbstversorgung.

Sonstiges:
Keine Vermietung an Gastronomie

Lage:

Direkt im Herzen von Schötmar. Die zentrale Lage und der nahe gelegene Bahnhof garantieren hohe Laufkundschaft.

Kurzzeitparkplätze direkt gegenüber der Immobilie bieten Kundenfreundlichkeit.

Ohne Gewähr....

ENERGIEAUSWEIS

liegt vor und kann bei einer Besichtigung eingesehen werden.